

Maisonettewohnung

Coburg Stadt



# WESENT LICHES

*in Kürze*

**Kaufpreis** - VERKAUFT -

**Wohnung** 3-Zimmer-Maisonette-Wohnung mit Wohnzimmer, Badezimmer, Küche, 2 Schlafzimmern, Gäste-WC, einem großen und einem kleinen Abstellraum & einem geräumigen Balkon

**Wohnfläche** 97 m<sup>2</sup>

**Stellplatz** ein PKW Stellplatz ist direkt am Haus vorhanden

**Lage** zentral mit guter Verkehrsanbindung

Wohnzimmer

mit Schvedenofen





*Relaxen + Surfen*

*verfügbares Internet*

**INTER  
NET**

<b>Telekom</b>	aktuell bis zu 250 MBit/s
<b>Vodafone</b>	aktuell bis zu 1.000 MBit/s
<b>SÜC dacor</b>	aktuell bis zu 250 MBit/s

*moderne Küche*

**KÜCHE  
MIT  
ESSPLATZ**



*Küchenzeile inkl. neuer Spülmaschine*

*im Kaufpreis enthalten*

A photograph of a bedroom. In the center is a bed with a dark grey headboard and a light blue quilted duvet. To the left of the bed is a small round wooden table with a lamp and a book. To the right is a window with a wooden frame and a radiator below it. On the left side, a large mirror is leaning against the wall, and a black jacket is hanging on a wooden wardrobe. The floor is made of light-colored wood.

Schlafzimmer

Platz für große Schrankwand



**FLUR  
TREPPE**

*mit Garderobe + Vorratsraum*



# BADE ZIMMER

<b>Ausstattung</b>	Waschtisch, Badewanne, Dusche und WC
<b>Lüftung</b>	großes Fenster für Lüftung und Tageslicht
<b>Fliesen</b>	zeitlos, weiß, raumhoch



Resümee - fast 100 m<sup>2</sup> zum Entfalten



*Sie haben Fragen?*

*Ich beantworte Sie Ihnen gerne!*

*Mobil:* 01 76 / 34 18 41 72

*E-Mail:* [wolff@kpunktimmobilien.de](mailto:wolff@kpunktimmobilien.de)

Haftungsausschluss: Alle Angaben im Exposé beruhen auf Aussagen des Vermieters. Es erfolgt keine Überprüfung der Richtigkeit der Angaben und der zur Verfügung gestellten Dokumente. Trotz regelmäßiger Prüfung von Daten, Bildern und Informationen übernehme ich keine Haftung für die Richtigkeit der Angaben. Ebenso wenig für die Verfügbarkeit des Angebotes bei Vermietung.